famosa HAUS

weil ich besser wohnen will

DOPPELHAUS SKY²
Ernst Bayer-Gasse 5,
2460 Bruck an der Leitha

Haus 13

Wohnen	95 m²
Terrasse	12 m²
Garten	140 m²
Keller	54 m²

Erdgeschoss

Raumhöhe 2,50 m

0 1 2 3 4 5m

www.famosahaus.at

© Famosahaus Bauträger GmbH. Der Bauträger behält sich gestalterische und technische Änderungen der Grundrisse bis zur Ausführungsplanung vor. Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag und nicht Teil des Kaufobjektes. Dieser Plan ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Weitere Details sind aus der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Satz- und Druckfehler vorbehalten. Stand: April 2026

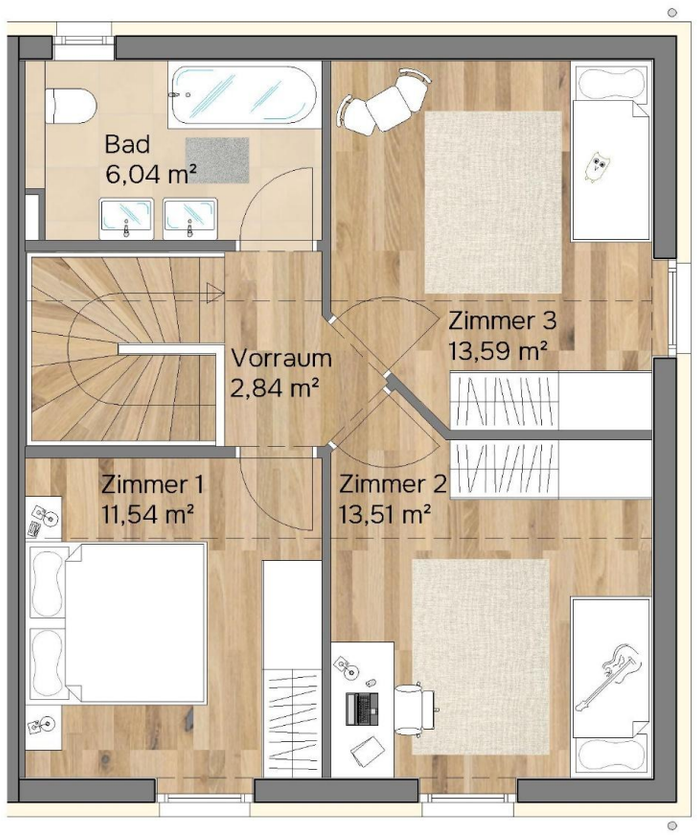
famosa HAUS

weil ich besser wohnen will

DOPPELHAUS SKY²
Ernst Bayer-Gasse 5,
2460 Bruck an der Leitha

Haus 13

Wohnen	95 m²
Terrasse	12 m²
Garten	140 m²
Keller	54 m²



Obergeschoss

Raumhöhe 2,66 m - 3,50 m

www.famosahaus.at

© Famosahaus Bauträger GmbH. Der Bauträger behält sich gestalterische und technische Änderungen der Grundrisse bis zur Ausführungsplanung vor. Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag und nicht Teil des Kaufobjektes. Dieser Plan ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Weitere Details sind aus der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Satz- und Druckfehler vorbehalten. Stand: April 2026

famosa HAUS

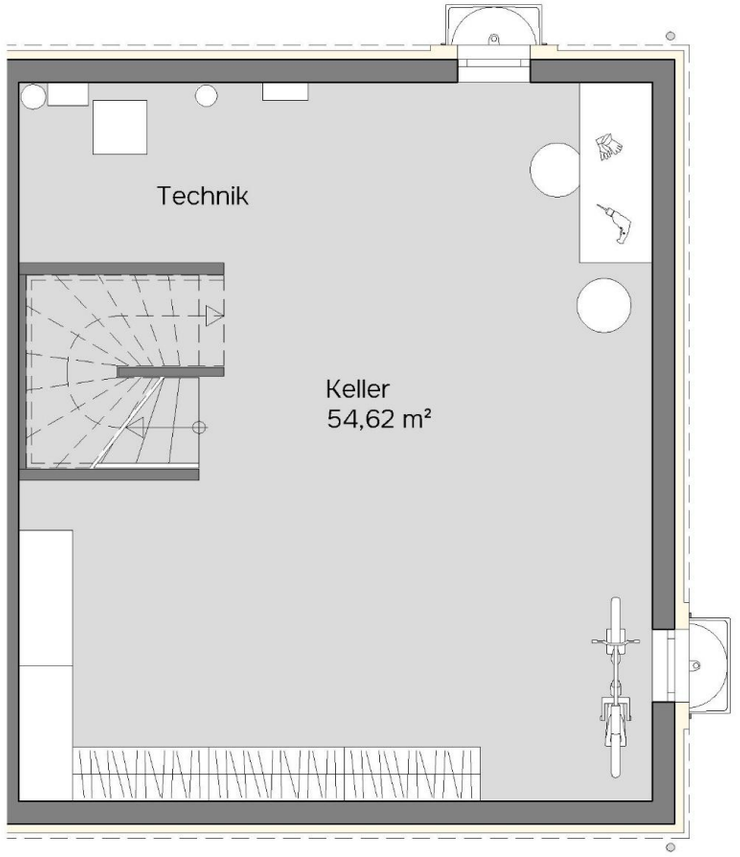
weil ich besser wohnen will

DOPPELHAUS SKY²
Ernst Bayer-Gasse 5,
2460 Bruck an der Leitha

Haus 13

Wohnen	95 m²
Terrasse	12 m²
Garten	140 m²
Keller	54 m²

www.famosahaus.at



Kellergeschoss

Raumhöhe ≥ 2,20 m

© Famosahaus Bauträger GmbH. Der Bauträger behält sich gestalterische und technische Änderungen der Grundrisse bis zur Ausführungsplanung vor. Die dargestellte Möblierung ist ein unverbindlicher Einrichtungsvorschlag und nicht Teil des Kaufobjektes. Dieser Plan ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Weitere Details sind aus der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Satz- und Druckfehler vorbehalten. Stand: April 2026